

Bod programu 4:

Poslancom bol predložený Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Dolnom Chotári na schválenie. Poslanci vyššie uvedený dostali materiál k preštudovaniu emailom.

Poslanci obecného zastupiteľstva - žiadali starostu obce, aby zápisnicu o zasadnutí obecného zastupiteľstva dostali overovatelia emailom do 10. dní od konania zasadnutia z dôvodu, aby mali čas na preštudovanie zápisnice. Starosta obce súhlasil s touto požiadavkou.

Uznesenie č. 2/6/06032024

OZ schvaľuje:

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Dolnom Chotári podľa predloženej prílohy bez Zmien

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod programu 5 :

Hlavný kontrolór predložil poslancom Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023. Poslanci dostali materiál k preštudovaniu emailom – materiál HK č. 1/2024. Hlavný kontrolór v krátkosti vysvetlil, že sa jedná a povinný materiál v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, všetky správy uvedené v prehľade boli prerokované v obecnom zastupiteľstve. K uvedenému materiálu neboli pripomienky.

Uznesenie č. 3/6/06032024

OZ berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra obce č. 1/2024 o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023 podľa predloženej prílohy.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci uznesenie schválili.

Bod programu 6 :

Hlavný kontrolór predložil Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Hlavný kontrolór v krátkosti vysvetlil v akej oblasti plánuje vykonať kontrolu za I. polrok 2024. Sú to finančné kontroly a stanoviská v zmysle zákona, plánuje vykonať kontrolu nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch a preveriť inventarizáciu majetku obce k 31.12.2023. K predloženému materiálu neboli pripomienky.

Uznesenie č. 4/6/06032024

OZ schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024 podľa predloženej prílohy.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci uznesenie schválili.

Bod programu 7 :

Hlavný kontrolór predložil v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečnému účtu – materiál HK č. 2/2024.

Hlavný kontrolór - vo svojom stanovisku uviedol, že záverečný účet je zostavený podľa § 16 ods. 5 písm. a) až g.) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a bol v súlade so zákonom 15 dní pred prerokovaním zverejnený na webovom sídle obce. Rozpočet na rok 2023 bol schválený 14.07.2023 ako prebytkový. Plnenie celkových príjmov bolo 285.643,24 €, čo je

102,90 %, kým čerpanie výdavkov bolo 259.966,28 € čo je 93,62 %. Rozpočtový hospodársky výsledok je prebytok vo výške 25.676,96 €. Výsledok hospodárenia za rok 2023 podľa § 10 ods. 5 zákona je prebytok 42.174,08 €, ktorý je znížený o schodok finančných operácií t. j. o 16.497,12 €. Upravený výsledok hospodárenia a výška finančných prostriedkov na tvorbu rezervného fondu je 25.676,96 €. Obec má povinnosť tvorby rezervného fondu najmenej vo výške 10 % z prebytku hospodárenia t. j. minimálne 2.567,69 €. V ďalšej časti hlavný kontrolór predložil výšku úverovej zaťažnosti k 31.12.2023 - 54,67 % a 01.01.2024 – 37,39 €, z dôvodu navýšenia skutočných bežných príjmov zo 178.669,13 € na 261.251,86 €. Stanovisko hlavného kontrolóra obsahovala aj bilanciu aktív a pasív, zostatky úverov ŠFRB, výkaz ziskov a strát a záver. Hlavný kontrolór poslancom zastupiteľstva navrhol prijať záverečný účet a celoročné hospodárenia obce za rok 2023 bez výhrad.

V návrhu záverečného účtu uvedených finančných položiek poslanci mali nasledovné pripomienky resp. žiadajú vysvetlivku:

- strana aktív: stavby – stav k 31.12.2022 : 1,380.224,17 €, stav k 31.12.2023 : 1,092.845,96 €, rozdiel činí: 287.378,21 €
- strana aktív: dopravné prostriedky – stav k 31.12.2022: 202.445,00 €, stav k 31.12.2023 : 179.307,00 €, rozdiel činí: 23.138,00 €
- úvery a zostatky úverov ŠFRB – preveriť u správcu nájomných bytov podmienky poskytnutia úverov na výstavby obecných nájomných bytov (splatnosť úverov: 15 b. j. – do roku 2035, 18 b. j – do roku 2037, 12 b. j. do roku 2038 a 45 b. j. – do roku 2039)

Uznesenie č. 5/6/06032024

OZ berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Dolný Chotár za rok 2023 podľa predloženej prílohy

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci uznesenie schválili.

Bod programu 8 :

Starosta predložil poslancom Záverečný účet obce Dolný Chotár za rok 2023. Záverečný účet poskytuje správu o tom ako obec nakladala s financiami počas celého roka, aký bol rozpočet schválený, hodnotenie príjmov, výdavkov a finančných operácií, aké bolo celkové rozpočtové hospodárenie a výsledok hospodárenia . Poslancom bol dokument poskytnutý emailom.

Poslanci žiadajú starostu obce a obecný úrad aby v budúcnosti všetky písomné materiály boli riadne očíslované.

Uznesenie č. 6/6/06032024

OZ schvaľuje :

1./ Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Dolný Chotár podľa predloženej prílohy bez výhrad.

2./ Prevod finančných prostriedkov z výsledku hospodárenia obce za rok 2023 vo výške 2.568,00 € do rezervného fondu obce.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci uznesenie schválili.

Bod programu 9 :

Poslancom bol predložený návrh viacročného rozpočtu a odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2026 a návrhu rozpočtu na rok 2024 podľa predloženej prílohy – materiál HK č. 3/2024.

Uznesenie č. 7/6/06032024

OZ schvaľuje :

1./ Rozpočet obce Dolný Chotár na rok 2024 podľa predloženej prílohy

OZ berie na vedomie:

1./ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2026 a návrhu rozpočtu na rok 2024 podľa predloženej prílohy - stanovisko č. 3/2024

2./ Rozpočet obce Dolný Chotár na výhľadové roky 2025 – 2026

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod programu 10:

Starosta predložil žiadosť spoločného stavebného úradu o vstup obce Gáň do spoločného stavebného úradu. Gáň. Podľa zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu, každá obec ktorá je účastníkom spoločného stavebného úradu musí vyjadriť súhlas so vstupom ďalšej obce

Uznesenie č. 8/6/06032024

OZ schvaľuje :

Vstup obce Gáň do spoločného stavebného úradu.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci uznesenie schválili.

Bod programu 11:

Starosta predložil návrh nájomnej zmluvy od poľnohospodára Pónya a syn, s.r.o. so sídlom Dolné Saliby. Jedná sa o parcelu reg. E, č. 1733/1, na LV 41 vo výmere 1444 m². Žiadateľ o prenájom je zároveň spoluvlastník uvedenej parcely. Poslanci po prerokovaní žiadosti schválili zámer a spôsob prenájmu nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 9/6/06032024

1./ OZ schvaľuje :

Na základe ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a.). zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce, parc. čísla 1733/1 druh pozemku: orná pôda o výmere 0,1444/ha za cenu 123,00 €/ha, v nadväznosti na ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí, pre spoločnosť Pónya a syn, s.r.o., so sídlom Dolné Saliby 347, 925 02 Dolné Saliby, na dobu 10 rokov za ročné nájomné 17,76 € po dobu 10 rokov v celkovej sume 177,60 € s tým, že úhrn súm nájomného podľa zákona, počas celej doby prenájmu nepresiahne 20.000,00 €.

2./ OZ ukladá :

Obecnému úradu na najbližšie zasadnutia obecného zastupiteľstva pripraviť návrh nájomnej zmluvy na prenájom pozemku parc. č. 1733/1 – orná pôda o výmere 1444 m².

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ uznesenie schvaľuje.

Bod programu 12 :

Interpelácia poslancov – bez pripomienok.

Bod programu 13 :

Rôzne

A./ Predaj prebytočného majetku obce

Na základe návrhu poslanca obecného zastupiteľstva Ondreja Gyaloga o vyradení služobného motorového vozidla Nissan X-TRAIL z dôvodu prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce, starosta obce predložil na hlasovanie zaradiť motorové vozidlo Nissan do prebytočného majetku obce a následne o spôsobe likvidácie resp. odpredaja tohto prebytočného majetku obce.

Poslanec Bedecs žiadal o vysvetlenie ohľadne „nebankové pôžičky a fin. výpomoci“, komu boli poslané finančné prostriedky, rozdiel výšky pôžičky medzi 31.12.2022 – 31.12.2023 je 51.548,19€

Zapísal :
Gašpar Papp, zapisovateľ

Ladislav C u l i n k a
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

1./ Ondrej Gyalog

2./ Peter Zoller