

DAROVACIA ZMLUVA č. 7/2022

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Darca: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
sídlo : Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení : Ing. Martin Turčan, prednosta
číselný identifikátor: 00151866 002
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu: SK948180000007000187786

(ďalej len „Darca“)

a

Obdarovaný: Obec Dolný Chotár
Sídlo: Dolný Chotár 45, 925 41 Dolný Chotár
v zastúpení: Ladislav Culinka, poverený zástupca starostu
IČO: 00613941
DIČ: 2021204735
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu:

(ďalej len „Obdarovaný“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je spoluvlastnícky podiel **20/38** Slovenskej republiky (ďalej len „SR“), v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, na nehnuteľnom majetku nachádzajúcom sa v okrese Galanta, obci Dolný Chotár, k. ú. Dolný Chotár, zapísanom v katastri nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta na liste vlastníctva č. 52 ako pozemok: **parcela reg. C KN č. 287 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 780 m²**, (ďalej len „Podiel na nehnuteľnosti“).
2. Dôvodom darovania Podielu na nehnuteľnosti zo strany Darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
3. Darca daruje Podiel na nehnuteľnosti Obdarovanému a Obdarovaný prijíma Podiel na nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva.

Článok III. Dohoda o účele

1. Podiel na nehnuteľnosti bude slúžiť Obdarovanému pre potreby obce.

Článok IV. Dohoda o cene a spôsobe realizácie

1. Všeobecná hodnota Podielu na nehnuteľnosti bola určená znaleckým posudkom č. 19/2021 zo dňa 28.05.2021 vypracovaným znaleckou organizáciou: ÚEOS - Komercia, a.s., Kocel'ova 9, 821 08 Bratislava, zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľnosti a Odhad hodnoty stavebných prác, pod evidenčným číslom 900197, v sume 12100,- Eur, slovom: Dvanásťtisícsto Eur.

2. Podiel na nehnuteľnosti je darovaný Obdarovanému v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o správe majetku štátu“).

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

1. Darca prehlasuje, že je vlastníkom Podielu na nehnuteľnosti a že tento nie je zaťažený žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.
2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovaného Podielu na nehnuteľnosti, a v taktom stave, v akom leží, ho preberá do svojho vlastníctva.
3. Vklad do katastra nehnuteľností podá Darca najskôr po účinnosti Zmluvy. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení a doručení písomného súhlasu podľa článku VI. odsek 1 Zmluvy túto skutočnosť oznámiť písomne Obdarovanému.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok za podanie návrhu na vklad Zmluvy do katastra nehnuteľností vo výške 66.- EUR uhradí obdarovaný.

Článok VI. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky v zmysle § 11 ods. 4 Zákona o správe majetku štátu, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám, ako aj na internete prostredníctvom oficiálnej webovej stránky Centrálného registra zmlúv, ktorú vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

Článok VII. Ostatné ujednania

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto Zmluve, sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR, dve pre katastrálne konanie o povolenie vkladu.
3. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto Zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi a zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Trnave , dňa

V Dolnom Chotári, dňa

Darca :

Obdarovaný:

.....
SR – Okresný úrad Trnava
Ing. Martin Turčan
prednosta

.....
Obec Dolný Chotár
Ladislav Culinka
poverený zastupovaním starostu